

Avant l'entrée dans les lieux, ce document est à compléter et à signer. Il doit être accompagné :

- du RIB (ou RIP) du propriétaire (ou du mandataire)
- du RIB (ou RIP) du (ou des) candidat(s) locataire(s)
- de l'imprimé « demande de versement direct - allocation de logement »
- du diagnostic de performance énergétique en cours de validité (ou de l'indication de la lettre pour le parc HLM).

PROPOSITION DE LOGEMENT

| LE PROPRIETAIRE (ou LE MANDATAIRE) * | LE(S) CANDIDAT(S) LOCATAIRE(S) |
|--|--|
| Nom : | Nom : |
| Prénom : | Prénom : |
| Adresse : | Adresse : |
| Code Postal : _ _ _ _ | Code Postal : _ _ _ _ |
| Ville : | Ville : |
| Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ | Téléphone : _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| Adresse mail :@..... | Adresse mail :@..... |

* N'indiquer que le destinataire qui percevra éventuellement l'aide financière.

| | |
|--|--|
| Date proposée pour l'entrée dans les lieux (obligatoire à l'étude du dossier) : _ _ _ _ _ _ | |
| LE LOGEMENT PROPOSE | |
| Type de logement : | Superficie du logement : _ _ _ m ² |
| Le logement est-il meublé ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non | S'agit-il d'une colocation ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non |
| Adresse précise du logement : (n° bâtiment, porte, appartement) : Code Postal : _ _ _ _ _ Ville : | |
| LE COUT DU LOGEMENT | |
| Montant du loyer sans les charges (si colocation, part du colocataire) : | _ _ _ , _ _ € |
| Montant des charges mensuelles : | _ _ _ , _ _ € |
| Mode de chauffage : Le chauffage est-il ? <input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif | Chauffage compris dans les charges : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non |
| LES FRAIS DE LOCATION | |
| Montant de la caution (dépôt de garantie) : | _ _ _ , _ _ € |
| Montant des frais d'agence et/ou de notaire : <small>conformément au décret n° 2014-890 du 1^{er} août 2014 du JORF n° 0180 du 6 août 2014 et modifié par décret N°2019-625 du 21 juin 2019, relatif au plafonnement des honoraires imputables aux locataires et aux modalités de transmission de certaines informations par les professionnels de l'immobilier</small> | _ _ _ , _ _ € |
| ENGAGEMENT DU PROPRIETAIRE (OU MANDATAIRE) | |
| Le propriétaire (ou mandataire) a pris connaissance de l'article 21 du chapitre 4 du règlement intérieur du FSL qui ne l'autorise pas à faire signer le bail avant validation de la proposition de logement par le FSL . Il prend acte que vérification de cette clause sera faite à tout moment et entraînera la nullité de la garantie en cas de non-respect. | |
| Date _ _ _ _ _ _ | |
| Signature du propriétaire (ou du mandataire) précédée de la mention "lu et approuvé" : | Signature du (ou des) candidat(s) locataire(s) : |
| REMISE DES CLEFS (à compléter lors de la signature du bail) | |
| Date de la remise effective des clefs : _ _ _ _ _ _ | |
| Cachet et signature du bailleur (ou de l'association accompagnatrice) : | |